



Der Bürgermeister:

i.A.

DVR: 0032867

UID: ATU59516811

Aktenzeichen: BAU/213/1/3-2020

Mils, am 31.08.2020

Einsichtnahme zum Bauvorhaben von Frau Madlen Hackl und Frau Sophia Jara

Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf Grundstück Nr. 1296/23, KG Mils, EZ 328, Brunnholzstraße 13

Madlen Hackl, Anichstraße 9/DG Wohnung West, 6020 Innsbruck und
Sophia Jara, Anichstraße 9/DG Wohnung West, 6020 Innsbruck

Sehr geehrte(r) Nachbarn(in),

Frau Madlen Hackl und Frau Sophia Jara haben beim Bürgermeister der Gemeinde Mils als Baubehörde I. Instanz um die baubehördliche Bewilligung für das Vorhaben Abbruch des Bestandsgebäudes und Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf Grundstück Nr. 1296/23, KG Mils, EZ 328, Brunnholzstraße 13 angesucht.

Folgende baulichen Maßnahmen sind vorgesehen:

Ein bestehendes Gebäude wird abgebrochen und ein neues Einfamilienhaus mit einem Kellergeschoß und zwei oberirdischen Geschoßen errichtet.

Die Geschoße weisen folgende Nutzungen auf:

Kellergeschoß: Treppe KG-EG, Gang, drei Kellerräume, Technikraum

Erdgeschoß: Treppe EG-KG, Treppe EG-OG, Diele, Abstellraum, Garderobe, WC, Wohnraum mit Essbereich, Küche; dem Wohnraum ist nach Süden eine Terrasse vorgelagert

Obergeschoß: Treppe OG-EG, Vorraum, zwei Bäder, WC, drei Zimmer

Im Nordosten des Grundstücks wird eine Garage für zwei Pkw-Abstellplätze angeordnet.

Im Süden des Grundstücks wird ein Schwimmbecken mit 3,0 auf 8,0 Meter errichtet.

Die Baumaßnahmen sind in Massivbauweise in Stahlbeton und Ziegelbauweise geplant.

Als Nachbar im Sinne der Tiroler Bauordnung dürfen wir Sie davon in Kenntnis setzen, dass Sie in die Einreichunterlagen während der Amtsstunden im Gemeindeamt Mils / Bauamt (Mo – Do von 7.30 Uhr – 12.30 Uhr, Freitag von 7.30 Uhr – 13.00 Uhr, Mittwoch von 13.30 Uhr – 16.30 Uhr) vor Bescheiderlassung Einsicht nehmen können. Die Pläne liegen bis einschließlich Mittwoch, den 16.09.2020 auf.

Als Nachbar beachten Sie bitte, dass Sie Ihre Parteistellung verlieren, soweit Sie nicht spätestens bis zum letzten Tag der Einsichtnahme, am Mittwoch, den 16.09.2020 während der Amtsstunden bei der Behörde Einwendungen erheben.

Der Bürgermeister

Dr. Peter Hanser
i.A. Ing. Ulrike Bareth



Dieses Dokument wurde von Ing. Ulrike Bareth elektronisch gefertigt und amtssigniert.

Datum/Zeit 31.08.2020

SID 01C84AC468246AD90D9693D657

Informationen zur Prüfung finden Sie unter: www.mils-tirol.at/buergerservice/amtssignatur